

De Hooge Platen te Middelburg / Stromenwijk

opdrachtgever
Woongoed Middelburg

77 koop- en huurappartementen voor
senioren, 69 grondgebonden
koopwoningen en 5 woonwerkwooningen,

in de periode bij Karelse Van der Meer
architecten

constructeur
ABT Delft

aannemer
Walcherse Bouwunie

ontwerp
1997

realisatie
1999

Zeeuwse Architectuurprijs 2000 voor
inrichting woonomgeving



De opdracht omvatte zowel het stedenbouwkundig plan als de architectuur en de inrichting van de woonomgeving. De zorgvuldigheid die met zo'n volledige opdracht mogelijk is, werd in 2000 beloond met de Zeeuwse architectuurprijs voor de woonomgeving.

Het gevarieerde programma is ondergebracht in drie parallelle stroken met dwars daarop twee brede voetpaden. Houten klimbeesten, luie stoelen, schaak- en damtafeltjes staan hier nonchalant op tegeltapijten onder een lichtgroen bomendak. De passages lopen van de nieuwe, groene woonstraat via poorten onder de appartementen naar de Westerscheldestraat. In de woonstraat liggen kleine starterswoningen tegenover korte rijtjes middeldure woningen. De gevel van de kleine woningen is per twee ontworpen om aan te sluiten op de grotere schaal van de rest van de buurt. De smalle hoge dakkapellen geven ritmiek aan de straat.

Bij de huurappartementen zijn de galerijen gecombineerd met houten balkons en vides in een serre-achtige ruimte. Aan de kop sluiten vijf woonwerkwooningen aan op een bestaand, kleinschalig winkelpleintje.



www.jokevos.nl



De materialisatie van bebouwing en woonomgeving is op elkaar afgestemd. Een vrolijke, helderrode baksteen vormt vloer en wanden van de passages. Donkere, gesinterde baksteen is toegepast op de overige gevels, de straat en de plantenbakken. Het hout van de kozijnen en entrees contrasteert ermee, evenals de wit gekeimde gevelvlakken in de woonstraat.

