

De Kriekenboomgaard te Oud-Beijerland

opdrachtgever
Stichting Ouderenhuisvestiging Rotterdam
(SOR)

studie naar gemengd programma op
herstructureringslocatie

realisatie
2006



Eeuwen geleden stonden aan de rand van het historische centrum van Oud-Beijerland kersenboomgaarden. De Kriekendagen, genoemd naar de plaatselijke kersensoort, waren een jaarlijks terugkerend feest. Een meervoudige studieopdracht voor één van de woonservicezones aan de rand van het centrum van Oud-Beijerland leidde tot het ontwerp voor De Kriekenboomgaard. Op deze specifieke plek in het stadje zijn aan het woningbouwprogramma publieke functies toegevoegd.

Het ontwerp schakelt een aantal nieuwe pleinen aan de stad. In het hart van het plan ligt een bomenplein waar drie soorten sierkersen in een rechthoekig grid in de volle grond staan. Hun bloesem, groei wijze en bloeitijd verschilt.

Aan de stadszijde is het plein publiek en kan vanaf het terras van het restaurant en vanuit de entrees van de dagopvang en de kantoren worden betreden. Een poort met daarin de toegang naar de bibliotheek schakelt de Kriekenboomgaard subtiel aan de straten van het stadje.

De andere kant van het plein wordt omsloten door woningen. Deze seniorenappartementen staan op een parkeergarage, die hier half verdiept is gelegd. Het gemeenschappelijke buitenterras is daardoor op een ontspannen, maar duidelijke wijze privaat.

De overige seniorenwoningen en de zorgvoorzieningen - als een gemeenschappelijke ruimte, een ruimte voor de huismeester en logeerkamers - liggen geschakeld rond een overdekte, collectieve binnentuin.



www.jokevos.nl



De parkeergarage loopt door onder dit plein en is hier geheel verdiept. In de garage is een hoog opgaande bamboesoort geplant in de volle grond. In het atrium zichtbaar als een tot aan het dak oprijzend bamboescherm, een volière vol met tropische vogels.

De gemeenschappelijke ruimte van de seniorenappartementen verbindt beide pleinen.

De publieke functies zijn aan de stadszijde gelegd en uitgevoerd in polyesterharsplaten met grijsgroen natuursteengranulaat. De meanderende bandramen spelen in op de verschillende functies. Ze bieden afwisselend uitzicht en beschutting.

Door de stedenbouwkundige organisatie zijn verschillende woonsferen ontstaan. Bewoners kunnen kiezen voor een rustige, veilige plek aan het atriumplein of voor een meer openbaar gelegen woning aan het Kriekenplein en de Abel Tasmanstraat. Alle woningen zijn gedacht in een geelwitte steen. Deze steen is ook als bestrating gebruikt in het atrium en op het buitenterras aan het Kriekenplein.

In de bibliotheek verzorgt een boekenmeubel over drie verdiepingen de aloude functie van boekenopslag. Via een vide staat het meubel in open verbinding met vrij indeelbare vloeren, waar ruimte is voor modern gebruik: digitaal onderzoek en ontspannend lezen.

